

Con riferimento alla necessità di stabilire se la società CORE spa, in qualità di Ente affidatario, svolga l'attività prevalente per il Comune di Pioltello e segnatamente per gli Enti territoriali che siano suoi soci e/o che la controllino è stato richiesto un parere alla scrivente Direzione Risorse Umane e Finanziarie in ordine al seguente aspetto:

- nell'ultimo triennio il fatturato della società CORE spa reso per i comuni soci è superiore o inferiore al limite dell'80%.

In ordine al quesito ed al fine di meglio inquadrare la questione occorre premettere che la società Core spa, con sede in Sesto San Giovanni, è una società totalmente pubblica.

L'art. 6 dello Statuto prevede che possono essere soci esclusivamente gli Enti Pubblici Locali, altri soggetti pubblici e/o Società interamente possedute da Enti Pubblici.

La Società opera nell'ambito dei servizi pubblici locali ed ha per oggetto l'esercizio delle seguenti attività:

- 1) gestione rifiuti nelle varie fasi di raccolta, trasporto, recupero e smaltimento per termodistruzione e altri metodi;
- 2) acquisizione, demolizione, costruzione e ampliamento impianti a tecnologia complessa per lo smaltimento dei rifiuti;
- 3) smaltimento dei rifiuti ospedalieri e speciali;
- 4) produzione, gestione, commercializzazione e cessione di energia elettrica e calore limitatamente a quanto prodotto nella propria azienda;

I Comuni soci dell'entità alla data odierna sono:

- Comune di Sesto San Giovanni titolare del 38% del pacchetto azionario;
- Comune di Cologno Monzese titolare del 23% del pacchetto azionario;
- Comune di Pioltello titolare del 15% del pacchetto azionario;
- Comune di Segrate titolare del 15% del pacchetto azionario ;
- Comune di Cormano titolare del 9% del pacchetto azionario.

Dalla lettura dei bilanci depositati per gli ultimi tre esercizi anni 2015, 2016 e 2017 si evince quanto segue:

Ricavi	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
Igiene urbana Sesto	8808626	3871713	
Conferimento rifiuti	5915577	6093858	5575034
Cessione energia elettrica e termica	2590246	1873503	2610384
Cessione rottami	4568	7509	6837
Altro	25012	0	56222
Altri ricavi e proventi	423034	294011	216394
TOTALE	17771063	12140593	8464871



Passiamo ora a verificare se l'Entità svolga ed in che misura attività in favore dei Comuni Soci.

Come si evince dal quadro sinottico precedente il Consorzio ha svolto fino al mese di Maggio 2016 il servizio di Igiene Urbana per il Comune di Sesto San Giovanni, comune socio al 38%.

Per gli anni 2015 e 2016 è facilmente ed ampiamente assolto il requisito oggetto del presente quesito ed è evidente che l'attività prevalente è svolta in favore degli Enti territoriali soci.

Con riferimento all'anno 2017, come si legge dalla relazione tecnica al Bilancio 2017 dell'AU, sig. Marco Luigi Cipriano, si registra nelle attività tipiche di "termovalorizzazione" un calo dei conferimenti dei Comuni soci più significativo che negli anni precedenti collegato al miglioramento della "performance" dell'indifferenziata..

Nel 2017 i conferimenti dei Comuni soci si attestano sulle 40.000 ton sulle 62000 ton. Totali.

Tra i **non soci** i maggiori "conferitori" sono la società interamente pubblica CAP/Amiacque (di cui tutti i comuni soci di CORE sono azionisti), il Comune di Cinisello Balsamo che ha beneficiato della clausola di "mutuo soccorso".

I ricavi riferiti a non soci per le attività di conferimento dei rifiuti si attestano a € 1.900.000 per una percentuale di circa il 22%.

Tutte le restanti attività rese per i soci nel corso del 2017 valgono, quindi, il 78% del totale dei ricavi.

Complessivamente, per rispondere al quesito, nel triennio 2015-2017 le attività svolte per i Comuni soci dalla società CORE spa **sono** di gran lunga **superiori** all'80% dei ricavi prodotti dalla società nel medesimo periodo.

Si coglie l'occasione di ribadire che in data 15 giugno 2018 la scrivente Direzione ha provveduto ad inoltrare alla competente Autorità, ANAC, la prevista richiesta di iscrizione alla piattaforma per gli affidamenti in house providing e che alla stessa è stato attribuito il progressivo 987.

Pioltello, 3 dicembre 2018


Il Dirigente

Visto


Il Segretario Generale

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione



Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	11.684.157	8.248.477	-3.435.680	-29,40
Altri ricavi e proventi	456.436	216.394	-240.042	-52,59
Totali	12.140.593	8.464.871	-3.675.722	

Rispetto all'esercizio precedente, la società ha subito una flessione del valore della produzione: dall'importo complessivo di Euro 12.140.593 dell'esercizio 2016 si è passati per il 2017 ad Euro 8.464.871 con una variazione in diminuzione pari ad oltre 3,6 milioni di Euro.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427 del Codice Civile, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Si rammenta in proposito che, ai fini di una corretta comparazione dei dati dell'esercizio in esame con quelli dello scorso esercizio, occorre tenere in considerazione, come menzionato in apertura della presente nota integrativa, che il servizio di igiene urbana per il Comune di Sesto San Giovanni è cessato il 31 maggio 2016 in relazione all'affidamento con gara ad altra società. Pertanto, nel corso dell'esercizio in esame i ricavi delle vendite e delle prestazioni sono interamente derivanti dalla Divisione Termovalorizzazione

Di seguito per maggior chiarezza si provvede a dettagliare il valore della produzione della Divisione Termovalorizzazione al 31 dicembre 2017, con il confronto dei medesimi dati al 31 dicembre 2016.

TERMOVALORIZZAZIONE	31.12.2017	31.12.2016	Scostamento	
Ricavi Vendite/Prestazioni				
Conferimento rifiuti	5.575.034	6.093.858	-	518.824
Per fornitura energia elettrica e termica	2.610.364	1.873.503		736.862
Cessione rottami	6.837	7.509	-	672
altri	56.222	0		56.222
Totale ricavi delle vendite e prestazioni	8.248.477	7.974.869		273.608
Altri ricavi e proventi				
Contributo c/impianti	8.461	20.178	-	11.717
Utilizzo fondi	80.000	217.235	-	137.235
Rimborsi e riaddebiti	6.970	56.285	-	49.295
Plusvalenze cessioni cespiti	38.550	0		38.550
Altri	82.413	333		82.081

TERMOVALORIZZAZIONE	31.12.2017	31.12.2016	Scostamento
Totale altri ricavi e proventi	216.394	294.011	= 77.617
Totale	8.464.871	8.268.880	195.991

Come si evince dalla tabella sopra riportata, i ricavi al 31 dicembre 2017 del Termovalorizzatore sono superiori di circa 270 mila Euro rispetto a quanto registrato nel precedente esercizio. Ne consegue, pertanto, che la contrazione del fatturato dell'esercizio 2017 è sostanzialmente imputabile alla sopra menzionata interruzione del servizio di igiene urbana; i ricavi di detta attività relativi al 2016, riguardanti il periodo da gennaio 2016 a maggio 2016, erano stati pari a circa 3,6 milioni di Euro.

Per quanto concerne il "Termovalorizzazione", i ricavi per la cessione di energia si sono significativamente incrementati rispetto allo scorso esercizio (circa 740 mila Euro). In particolare, nel 2017 l'impianto ha prodotto 11.643 Mwh_{el}, di cui 3.036 sono stati ceduti alla rete attraverso un trader autorizzato, 10.682 utilizzata per gli autoconsumi, mentre 2.075 sono stati acquistati. Per quanto riguarda l'energia termica, 81.168 Mwht, sono stati ceduti alla rete di teleriscaldamento di Sesto San Giovanni. E' in proposito opportuno ricordare che nei primi mesi del 2016 si era verificato un fermo tecnico dello scambiatore di calore (Proaris/A2A) che aveva comportato un considerevole calo di produzione di energia termica con conseguente contrazione del relativo fatturato.

Relativamente all'attività di conferimento rifiuti, si fa notare che i conferimenti da soggetti privati sono aumentati rispetto allo scorso anno del 28% (+2000 tonn), mentre gli RSU da terzi sono diminuiti di oltre 3.600 tonn; a tal proposito è bene ricordare che nel 2016 vi era stato un apporto rilevante di RSU da mutuo soccorso.

Il motivo per cui la diminuzione degli RSU non è stata bilanciata in toto dai conferimenti da privati risiede nella diversa qualità dei due tipi di rifiuto; l'alto potere calorifico dei rifiuti da privati fa sì che la loro portata di alimentazione ai forni debba essere ridotta, al fine di tenere controllati i parametri di combustione. I ricavi relativi all'attività di conferimento rifiuti si sono quindi ridotti di circa 520 mila euro rispetto allo scorso esercizio.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

L'attività viene svolta sul territorio della provincia di Milano e, pertanto, la ripartizione geografica dei ricavi non è significativa.

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	474.252	262.175	-212.077	-44,72
Per servizi	4.513.246	3.653.457	-859.789	-19,05

Relazione 2017



* 0 0 0 4 5 2 0 0 9 2 *

CORE Consorzio Recupero Energetici S.p.A.

Sede in SESTO SAN GIOVANNI Via Manin 181
Capitale sociale Euro 2.000.000,00 i.v.
Registro Imprese di Milano n. 85004470150 - Codice fiscale 85004470150

RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Signori Azionisti,

a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2017 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio si è chiuso con un utile pari a Euro 6.173, dopo aver effettuato ammortamenti per Euro 1.657.311 ed accantonamenti al fondo TFR per Euro 118.293 in quanto gli altri fondi già stanziati sono stati ritenuti capienti. Tra questi si pone in evidenza il "fondo contenzioso AEEG" – stanziato per la copertura del rischio di una eventuale soccombenza circa il valore a rimborso richiesto dall'Autorità Elettrica e il Gas. Allo stato attuale pende il giudizio di merito dinanzi al Consiglio di Stato.

E' da segnalare in via preliminare che il bilancio in esame comprende la sola divisione del Termovalorizzatore. Il servizio di igiene urbana per il Comune di Sesto San Giovanni è infatti cessato il 31 maggio 2016 in relazione all'affidamento con gara ad altra società.

Tale evento deve essere tenuto in debita considerazione ai fini del raffronto del bilancio in esame con i dati, in particolare quelli di carattere economico, relativi al precedente esercizio.

Rispetto all'esercizio precedente, la società ha infatti subito una flessione del valore della produzione: dall'importo complessivo di Euro 11.684.157 dell'esercizio 2016 si è passati per il 2017 ad Euro 8.248.477, con una variazione in diminuzione pari a circa 3,5 milioni di Euro.

La contrazione del fatturato dell'esercizio 2017 è sostanzialmente imputabile alla sopra menzionata interruzione del servizio di igiene urbana; i ricavi di detta attività relativi al 2016, riguardanti il periodo da gennaio 2016 a maggio 2016, erano stati pari a circa 3,6 milioni di Euro.

Si rammenta che l'esercizio 2017 è stato il sesto anno di svolgimento dell'attività di cogenerazione

per l'impianto, consistente nella produzione e cessione di energia elettrica ad un trader autorizzato (al netto dell'autoconsumo necessario al suo funzionamento), ai prezzi di libero mercato, e nella contemporanea produzione e cessione di calore alla Società PROARIS S.r.l. (società costituita in compartecipazione fra A2A e il Comune di Sesto San Giovanni) per contribuire all'alimentazione della rete di teleriscaldamento cittadina.

In particolare, nel 2017 l'impianto ha prodotto 11.643 Mwh_{el}, di cui 3.036 sono stati ceduti alla rete attraverso un trader autorizzato, 10.682 utilizzata per gli autoconsumi, mentre 2.075 sono stati acquistati. Per quanto riguarda l'energia termica, 81.168 Mw_{ht}, sono stati ceduti alla rete di teleriscaldamento di Sesto San Giovanni.

I ricavi relativi a tale sopra citata attività si sono significativamente incrementati rispetto allo scorso esercizio (l'incremento è stato pari a circa 740 mila Euro). Peraltro, è in proposito opportuno ricordare che nei primi mesi del 2016 si era verificato un fermo tecnico dello scambiatore di calore (Proaris/A2A) che aveva comportato un considerevole calo di produzione di energia termica con conseguente contrazione del relativo fatturato.

Per quanto concerne l'attività di conferimento rifiuti, la società ha smaltito nell'ultimo anno i rifiuti:

1. conferiti dai 5 Soci (Cormano, Cologno Monzese, Pioltello, Segrate e Sesto San Giovanni);
2. conferiti da clienti terzi, ovvero da:
 - o Cinisello Balsamo, attraverso la municipalizzata Nord Milano Ambiente;
 - o Altri Comuni attraverso il regime di mutuo soccorso;
 - o Impianti recupero rifiuti di aziende private per i codici CER 191212, CER 150106, CER 200301;
 - o Amiacque per i codici CER 190805 e CER 190801;

per un totale di circa 62.600 tonnellate.

Nel corso del 2017 i conferimenti sono stati pari a circa 62.600 tonn, minori rispetto all'anno precedente (-4.450 tonn; -6,64%). In particolare, risulta evidente il calo dei conferimenti dai Comuni Soci (39.658 tonn; -3.300; -7,76% rispetto al 2016), mentre il calo dei cosiddetti "Terzi" è leggermente minore (-1.100 tonn; -4,63% rispetto al 2016).

Entrando più in dettaglio, si fa notare che i conferimenti da soggetti privati sono aumentati rispetto allo scorso anno del 28% (+2000 tonn), mentre gli RSU da terzi sono diminuiti di oltre 3.600 tonn; a tal proposito è bene ricordare che nel 2016 vi era stato un apporto rilevante di RSU da mutuo soccorso.

Il motivo per cui la diminuzione degli RSU non è stata bilanciata in toto dai conferimenti da privati risiede nella diversa qualità dei due tipi di rifiuto; l'alto potere calorifico dei rifiuti da privati fa sì che la loro portata di alimentazione ai forni debba essere ridotta, al fine di tenere controllati i parametri di combustione. I ricavi relativi all'attività di conferimento rifiuti si sono ridotti di circa 520 mila euro rispetto allo scorso esercizio.

A riprova di quanto sopra, nel corso dell'anno la performance - in termini di produzione di energia

Bilancio 16

Comune di Pioltello
 PROTOCOLLO GENERALE
 N. 0050041 del 04/12/2018
 Class. 01/15



Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente.

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	16.929.586	11.684.157	-5.245.429	-30,98
Altri ricavi e proventi	901.592	456.436	-445.156	-49,37
Totali	17.831.178	12.140.593	-5.690.585	

Rispetto all'esercizio precedente, la società ha subito una rilevante flessione del valore della produzione: dall'importo complessivo di euro 17.831.178 dell'esercizio 2015 si è passati per il 2016 ad euro 12.140.593 con una variazione in diminuzione pari ad oltre 5 milioni di Euro.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Si rammenta in proposito che, ai fini di una corretta comparazione dei dati dell'esercizio in esame con quelli dello scorso esercizio, occorre tenere in considerazione, come menzionato in apertura della presente nota integrativa, che il servizio di igiene urbana per il Comune di Sesto San Giovanni è cessato il 31 maggio 2016 in relazione all'affidamento con gara ad altra società.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Divisione termovalorizzatore	7.974.869
Divisione igiene Urbana	3.709.287
Totale	11.684.157

Di seguito per maggior chiarezza si provvede a dettagliare il valore della produzione per singola divisione.

DIVISIONE TERMOVALORIZZAZIONE	31.12.2015	31.12.2016	Scostamento
Ricavi Vendite/Prestazioni			
Conferimento rifiuti *	5.919.577	6.093.858	174.281
Per fornitura energia elettrica e termica	2.590.246	1.873.503	-716.743
Cessione rottami	4.568	7.509	2.941
Progetto di efficienza energ. A2A-Proaris (Certif. bianchi)	0	0	0
altri	25.012		-25.012
Totale ricavi delle vendite e prestazioni	8.539.403	7.974.869	-564.534

DIVISIONE TERMOVALORIZZAZIONE	31.12.2015	31.12.2016	Scostamento
Altri ricavi e proventi			
Contributo c/Impianti	134.655	20.178	-114.477
Utilizzo fondi	253.502	217.235	-36.267
Rimborsi e radddebiti	32.751	56.265	23.514
Interessi attivi di mora	0	0	0
Altri	2.126	333	-1.793
Totale altri ricavi e proventi	423.034	294.011	-129.023
Totale	8.962.437	8.268.880	-693.557

DIVISIONE IGIENE URBANA	31.12.2015	31.12.2016	Scostamento
Ricavi Vendite/Prestazioni			
Canoni annuali RSU enti pubblici	7.100.000	3.008.794	-4.091.206
Adeguamento canone RSU	181.242	220.000	38.758
Rimborso smaltimenti	311.419	192.005	-119.414
Spese gestione amministrativa	110.947		-110.947
Cessione materiali di smaltimento indiretto e altre	675.336	223.527	-451.809
Altri	11.239	64.962	53.723
Totale ricavi delle vendite e prestazioni	8.390.183	3.709.287	-4.680.896
Altri ricavi e proventi			
Addebito spese	149.525	55.838	-93.687
Altri	268.918	106.587	-162.331
Totale altri ricavi e proventi	418.443	162.426	-256.017
Totale	8.808.626	3.871.713	-4.936.913

Come si evince chiaramente dalle tabelle sopra riportate, la contrazione del fatturato dell'esercizio 2016 è in primo luogo imputabile alla sopra menzionata interruzione del servizio di igiene urbana; i ricavi dell'esercizio 2015 della divisione in esame ammontavano a circa 8,4 milioni di Euro, mentre quelli relativi al 2016, riguardanti solo il periodo da gennaio 2016 a maggio 2016, sono stati pari a circa 3,7 milioni di Euro.

Per quanto concerne la divisione "termovalorizzazione", i ricavi relativi all'attività di conferimento rifiuti (circa 6 milioni di Euro) sono sostanzialmente in linea con quelli realizzati nel corso del precedente esercizio, mentre si è registrata una diminuzione dei ricavi per la cessione di energia (circa 700 mila Euro).

E' in proposito da considerare che nei primi mesi del 2016 si è verificato un fermo tecnico dello scambiatore di calore (Proaris/A2A) che ha comportato un considerevole calo di produzione di energia termica con conseguente contrazione del relativo fatturato che è passato da Euro 2,2 milioni del 2015 al valore di Euro 1,4 milioni del 2016 e quindi con una variazione in diminuzione di circa Euro 800 mila.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

L'attività viene svolta sul territorio della provincia di Milano e, pertanto, la ripartizione geografica dei ricavi non è significativa.